

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลท่าแลง.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1	โฉนด	394	2	3	8	1	1108	200	221600												221600					0.01%	
2	โฉนด	15859	2	1	22	5	922	300	276600	1	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	99	100	6900	683100	60	85	102465	379065						0.02%, 0.01%
3	โฉนด	41701	4	1	95	1	1795	300	538500												538500					0.01%	
4	โฉนด	41702	3	0	38	1	1238	300	371400												371400					0.01%	
5	โฉนด	57322	16	3	30	1	6730	200	1346000												1346000					0.01%	
6	อื่นๆ		0	0	64.5	5	64.5	200	12900	1	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84	32.56	6900	579600	11	12	510048	510048						0.02% 0.01%
										2	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	55.81	6900	993600	1	1	983664	983664						0.02%
										3	504-โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	30	11.63	2600	78000	1	3	75660	75660						0.02%

4425937

- หมายเหตุ
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท