

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลท่าม่วง.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
1	โฉนด		0	0	7	2	7	200	1400	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	28	100	6900	193200	1	1	191268	191268					0.02%	
2	โฉนด		0	0	9	2	9	200	1800	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	100	6900	248400	10	10	223560	223560					0.02%	
3	โฉนด		0	0	27	2	27	200	5400	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	108	100	6900	745200	61	85	111780	111780					0.02%	
4	โฉนด	364	2	2	86	4	1086	200	217200												217200					0.30%	
5	โฉนด	398	3	2	68	1	1468	200	293600												293600					0.01%	
6	โฉนด	426	3	1	10	1	1310	560	733600												733600					0.01%	
7	โฉนด	431	2	3	28	1	1128	200	225600												225600					0.01%	
8	โฉนด	660	2	2	99	1	1099	200	219800												219800					0.01%	
9	โฉนด	1621	12	3	6	1	5106	200	1021200												1021200					0.01%	
10	โฉนด	1807	5	2	41	1	2241	200	448200												448200					0.01%	
11	โฉนด	7011	7	0	51.8	1	2851.8	200	570360												570360					0.01%	
12	โฉนด	7486	6	0	34	1	2434	200	486800												486800					0.01%	
13	โฉนด	7994	3	3	22	5	1522	200	304400	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	225	100	6900	1552500	1	2	1521450	1521450					0.02% 0.01%	
14	โฉนด	8722	2	0	48	1	848	200	169600												169600					0.01%	
15	โฉนด	9131	1	3	23	1	723	300	216900												216900					0.01%	
16	โฉนด	9132	1	1	38	5	538	750	403500	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	100	6900	745200	36	62	283176	686676					0.02% 0.01%	
17	โฉนด	10714	7	1	6		2906	1500	4359000												4359000					0.02% 0.01%	
18	โฉนด	14751	3	0	74	5	1274	260	331240	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	120	80	6900	828000	50	85	124200	389192					0.02% 0.01%	
										2	504:โรงจอดรถ	เพิง	อยู่อาศัย	30	20	2600	78000	1	3	75660	141908					0.02% 0.01%	
19	โฉนด	14777	0	1	60	5	160	300	48000	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	225	100	6900	1552500	70	85	232875	280875					0.02% 0.01%	
20	โฉนด	15420	11	1	0	1	4500	260	1170000												1170000					0.01%	
21	โฉนด	15552	9	2	61	5	3861	260	1003860	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	37.5	6900	248400	11	12	218592	595039.5					0.02% 0.01%	
										2	504:โรงจอดรถ	เพิง	อยู่อาศัย	60	62.5	2600	156000	21	93	10920	638332.5					0.02% 0.01%	
22	โฉนด	15554	2	0	30	4	830	260	215800												215800					0.30%	
23	โฉนด	15559	4	0	73	4	1673	260	434980												434980					0.30%	
24	โฉนด	15686	0	0	59	5	59	300	17700	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	100	6900	828000	1	1	819720	837420					0.02% 0.01%	
25	โฉนด	15706	5	2	36	1	2236	260	581360												581360					0.01%	
26	โฉนด	15816	13	2	53	4	5453	260	1417780												1417780					0.30%	
27	โฉนด	15838	3	1	78	1	1378	260	358280												358280					0.01%	
28	โฉนด	15840	1	0	51	1	451	300	135300												135300					0.01%	
29	โฉนด	17032	0	1	73	5	173	300	51900	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	47.93	6900	558900	10	10	503010	527885.15					0.02% 0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88	52.07	6900	607200	20	30	425040	452064.85					0.02% 0.01%	
30	โฉนด	17051	1	2	96	1	696	200	139200												139200					0.01%	
31	โฉนด	17052	1	3	61	1	761	200	152200												152200					0.01%	
32	โฉนด	17061	0	0	114.8	5	167.25	200	33450	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	196	29.3	6900	2704800	4	4	2596608	2596608					0.02% 0.01%	
																						2596608					0.30%
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	พาณิชย์กรรม	35	5.23	6900	241500	12	14	207690	207690					0.3%	
										3	504:โรงจอดรถ	อื่นๆ	พาณิชย์กรรม	32	4.78	2600	83200	12	1	82368	82368					0.3%	

