

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลท่าแลง.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด		0	0	30	5	30	0	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	72	60	6900	496800	20	75	124200	124200				0.02%	
									2	504:โรงจอดรถ	อื่นๆ	อยู่อาศัย	48	40	2600	124800	1	1	123552	123552				0.02%	
2	โฉนด	293	7	2	55	1	3055	260												794300				0.01%	
3	โฉนด	316	4	3	4	1	1904	260												495040				0.01%	
4	โฉนด	427	7	0	52	1	2852	200												570400				0.01%	
5	โฉนด	430	2	2	40	1	1040	200												208000				0.01%	
6	โฉนด	1345	4	0	36	1	1636	200												327200				0.01%	
7	โฉนด	2058	0	2	53	5	253	300	1	400:ประเภทตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	189	100	7700	1455300	10	10	1309770	1385670				0.02% 0.01%	
8	โฉนด	2447	3	2	0	1	1400	260												364000				0.01%	
9	โฉนด	2448	3	2	99	1	1499	400												599600				0.01%	
10	โฉนด	3088	6	0	52	1	2452	200												490400				0.01%	
11	โฉนด	14739	7	1	44	5	2944	260	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	100	6900	372600	1	1	368874	1134314				0.02%,0.01%	
12	โฉนด	15479	3	1	63	1	1363	200												272600				0.01%	
13	โฉนด	15490	3	1	56	1	1356	200												271200				0.01%	
14	โฉนด	15500	4	0	81	1	1681	200												336200				0.01%	
15	โฉนด	15501	4	2	35	1	1835	200												367000				0.01%	
16	โฉนด	15504	16	0	16	5	6416	260	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	26.81	6900	690000	5	5	655500	1102727.88				0.02%,0.01%	
									2	504:โรงจอดรถ	เพิง	อยู่อาศัย	9	2.41	2600	23400	1	3	22698	62948.51				0.02%,0.01%	
									3	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	120	32.17	6900	828000	1	2	811440	1348113.46				0.02%,0.01%	
									4	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	19.3	6900	496800	31	52	238464	560468.08				0.02%,0.01%	
									5	504:โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72	19.3	2600	187200	1	1	185328	507332.08				0.02%,0.01%	
17	โฉนด	15516	0	2	83	5	283	200	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	100	6900	828000	36	62	314640	371240				0.02%,0.01%	
18	โฉนด	15517	0	2	71	1	271	300												81300				0.01%	
19	โฉนด	15547	1	2	23	1	623	300												186900				0.01%	
20	โฉนด	15702	3	0	49	4	1249	300												374700				0.30%	
21	โฉนด	15717	15	0	20	5	6020	260												1565200				0.02%,0.01%	
									2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84	19.05	6900	579600	28	46	312984	611117.33				0.02%,0.01%	
									3	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	160	36.28	6900	1104000	55	93	77280	645153.02				0.02%,0.01%	
									4	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	16	3.63	6900	110400	1	3	107088	163875.3				0.02%,0.01%	
									5	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	12.24	6900	372600	23	36	238464	430121.14				0.02%,0.01%	
									6	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36	8.16	6900	248400	33	56	109296	237067.43				0.02%,0.01%	
									7	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	55	12.47	6900	379500	10	10	341550	536756.35				0.02%,0.01%	
22	โฉนด	15836	5	3	18	1	2318	260												602680				0.01%	
23	โฉนด	15846	3	3	4	1	1504	300												451200				0.01%	
24	โฉนด	17027	0	3	17	5	317	300	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	105	100	6900	724500	4	4	695520	790620				0.02%,0.01%	
25	โฉนด	17056	4	1	62	1	1762	260												458120				0.01%	
26	โฉนด	17089	2	0	86	1	886	260												230360				0.01%	
27	โฉนด	17091	3	0	98	1	1298	260												337480				0.01%	

