

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลท่าแลง.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1	โฉนด		0	0	45	2	45	200	9000	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	180	100	6900	1242000	61	85	186300	186300					0.02%	
2	โฉนด	406	4	0	26	1	1626	560	910560												910560						0.01%
3	โฉนด	659	2	2	50	1	1050	200	210000												210000						0.01%
4	โฉนด	1182	4	1	11	1	1711	200	342200												342200						0.01%
5	โฉนด	1193	21	3	64	1	8764	200	1752800												1752800						0.01%
6	โฉนด	2428	6	0	58.5	5	2458.5	200	491700	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	63	100	6900	434700	1	1	430353	922053					0.01%,0.02%	
7	โฉนด	3430	2	1	39	1	939	660	619740												619740						0.01%
8	โฉนด	4831	1	2	82	1	682	200	136400												136400						0.01%
9	โฉนด	15415	2	1	57	1	957	300	287100												287100						0.01%
10	โฉนด	15416	2	3	44	1	1144	300	343200												343200						0.01%
11	โฉนด	15496	2	1	11	1	911	200	182200												182200						0.01%
12	โฉนด	15536	1	1	55	5	555	750	416250	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6900	662400	1	1	655776	1072026					0.02%,0.01%	
13	โฉนด	15704	2	0	49	1	849	200	169800												169800						0.01%
14	โฉนด	15705	1	3	60	1	760	200	152000												152000						0.01%
15	โฉนด	15707	4	1	50	1	1750	260	455000												455000						0.01%
16	โฉนด	15841	1	0	43	1	443	300	132900												132900						0.01%
17	โฉนด	17019	0	2	51	5	251	300	75300	1	528:โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	120	100	2150	258000	1	3	250260	325560					0.02%,0.01%	
18	โฉนด	17036	0	2	68	4	268	300	80400												80400						0.30%
19	โฉนด	17067	0	3	24	4	324	300	97200												97200						0.30%
20	โฉนด	17280	1	1	87	1	587	200	117400												117400						0.01%
21	โฉนด	17608	6	3	19	5	2719	260	706940	1	504:โรงจอดรถ	เพิง	อยู่อาศัย	48	30.77	2600	124800	3	9	113568	331088					0.02%,0.01%	
										2	504:โรงจอดรถ	เพิง	อยู่อาศัย	108	69.23	2600	280800	1	3	272376	761796						0.02%,0.01%
22	โฉนด	17647	0	3	6	5	306	200	61200	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	150	100	6900	1035000	1	3	1003950	1065150					0.02%,0.01%	
23	โฉนด	18610	4	1	0	4	1700	200	340000												340000						0.30%
24	โฉนด	18621	1	2	40	4	640	300	192000												192000						0.30%
25	โฉนด	18622	0	2	7	4	207	300	62100												62100						0.30%
26	โฉนด	18994	0	1	98	5	198	300	59400	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6900	662400	1	1	655776	715176					0.02%,0.01%	
27	โฉนด	19007	0	1	71	5	171	300	51300	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	52.94	6900	745200	1	1	737748	764906.82					0.02%,0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	47.06	6900	662400	10	10	596160	620301.18						0.02%,0.01%
28	โฉนด	19024	3	3	53	1	1553	200	310600												310600						0.01%
29	โฉนด	19036	4	1	26	1	1726	300	517800												517800						0.01%
30	โฉนด	19242	1	0	68	4	468	260	121680												121680						0.30%
31	โฉนด	19352	0	0	82	5	82	300	24600	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	100	6900	745200	30	50	372600	397200					0.02%,0.01%	
32	โฉนด	19353	0	0	43	5	43	300	12900	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	100	6900	496800	1	1	491832	504732					0.02%,0.01%	
33	โฉนด	19400	0	0	37	5	37	300	11100	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64	100	6900	441600	30	93	30912	42012					0.02%,0.01%	
34	โฉนด	19438	1	1	32	1	532	200	106400												106400						0.01%
35	โฉนด	19442	3	1	98	5	1398	660	922680	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	280	58.7	6900	1932000	4	12	1700160	2241775.09					0.02%,0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	52	10.9	6900	358800	4	12	315744	416329.66						0.02%,0.01%

