

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลท่าแลง.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
1	โฉนด		0	0	56.25	5	56.25	200	11250	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	144	64	6900	993600	34	85	149040	149040					0.02%	0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	36	6900	558900	11	12	491832	491832					0.02%		
2	โฉนด		0	0	27	2	27	200	5400	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	108	100	6900	745200	21	80	149040	149040					0.02%		
3	โฉนด	360	4	0	96	1	1696	200	339200												339200					0.01%		
4	โฉนด	420	5	3	84	1	2384	260	619840												619840					0.01%		
5	โฉนด	1767	7	2	61	1	3061	200	612200												612200					0.01%		
6	โฉนด	2162	3	3	15	1	1515	200	303000												303000					0.01%		
7	โฉนด	11110	4	0	30	1	1630	260	423800												423800					0.01%		
8	โฉนด	14776	0	2	34	5	234	300	70200	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	144	100	6900	993600	1	2	973728	1043928					0.02%	0.01%	
9	โฉนด	15762	0	3	87	5	387	300	116100	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	108	36	6900	745200	20	75	186300	228096					0.02%	0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120	40	6900	828000	15	20	662400	708840					0.02%	0.01%	
										3	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	72	24	6900	496800	20	75	124200	152064					0.02%	0.01%	
10	โฉนด	15830	1	3	83	1	783	200	156600												156600					0.01%		
11	โฉนด	17035	0	0	94	4	94	300	28200												28200					0.30%		
12	โฉนด	17688	0	1	58	5	158	300	47400	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	100	6900	621000	5	5	589950	637350					0.02%	0.01%	
13	โฉนด	19255	0	1	97	5	197	300	59100	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	เพิง	อยู่อาศัย	72	23.61	6900	496800	31	93	34776	48727.48					0.02%	0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72	23.61	6900	496800	1	1	491832	505783.48					0.02%	0.01%	
										3	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	80	26.23	6900	552000	81	85	82800	98301.64					0.02%	0.01%	
										4	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	26.56	6900	558900	31	52	268272	283967.41					0.02%	0.01%	
14	โฉนด	19318	0	0	65	5	65	300	19500	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100	100	6900	690000	40	70	207000	226500					0.02%	0.01%	
15	โฉนด	19356	0	0	67	5	67	260	17420	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	81.82	6900	558900	10	10	503010	517262.73					0.02%	0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18	18.18	6900	124200	10	10	111780	114947.27					0.02%	0.01%	
16	โฉนด	19357	0	0	33	5	33	200	6600	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	100	6900	372600	20	30	260820	267420					0.02%	0.01%	
17	โฉนด	19383	0	0	67	5	67	300	20100	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	81	77.14	6900	558900	1	2	547722	563227.71					0.02%	0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	24	22.86	6900	165600	1	2	162288	166882.29					0.02%	0.01%	
18	โฉนด	19819	2	2	73	1	1073	300	321900												321900					0.01%		
19	โฉนด	19946	18	0	17	5	7217	200	1443400	1	528:โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อยู่อาศัย	100	71.43	2150	215000	1	1	212850	1243850					0.02%	0.01%	
										2	528:โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อยู่อาศัย	40	28.57	2150	86000	1	1	85140	497540					0.02%	0.01%	
20	โฉนด	21646	5	0	77	1	2077	300	623100												623100					0.01%		
21	โฉนด	22632	1	2	7	5	607	300	182100	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	108	50.7	6900	745200	21	80	149040	241372.39					0.02%	0.01%	
										2	504:โรงจอดรถ	เพิง	อยู่อาศัย	27	12.68	2600	70200	1	3	68094	91177.1					0.02%	0.01%	
										3	528:โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	78	36.62	2150	167700	1	3	162669	229353.51					0.02%	0.01%	
22	โฉนด	22647	7	3	10	1	3110	200	622000												622000					0.01%		
23	โฉนด	22648	6	1	60	1	2560	260	665600												665600					0.01%		
24	โฉนด	22689	6	3	68	1	2768	300	830400												830400					0.01%		
25	โฉนด	22701	0	1	91	1	191	260	49660												49660					0.01%		
26	โฉนด	22954	8	1	3	5	3303	260	858780	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60	55.56	6900	414000	26	42	240120	717220					0.02%	0.01%	
										2	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	48	44.44	6900	331200	1	1	327888	709568					0.3%	0.02%	0.01%

