

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลท่าแลง.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรามาภิ (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	349	0	1	95	1	195	200	39000											39000				0.01%	
2	โฉนด	373	4	1	26	1	1726	290	500540											500540				0.01%	
3	โฉนด	1272	8	1	60	1	3360	200	672000											672000				0.01%	
4	โฉนด	1978	8	0	68	5	3268	260	849680	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81	100	6900	558900	1	1	553311	1402991				0.02%,0.01%
5	โฉนด	2061	1	1	93	4	593	200	118600											118600				0.30%	
6	โฉนด	14779	0	2	0	5	200	300	60000	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	100	6900	993600	21	32	675648	735648				0.02%,0.3%
7	โฉนด	18623	17	1	22	5	6922	260	1799720	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	100	6900	745200	2	2	730296	2530016				0.02%,0.01%
8	โฉนด	18991	0	3	51	5	351	300	105300	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81	100	6900	558900	80	93	730296	105300				0.02%,0.01%
9	โฉนด	19266	1	0	0	5	400	750	300000	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144	100	6900	993600	1	1	983664	1283664				0.02%,0.01%
10	โฉนด	19818	5	0	74	5	2074	300	622200	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48	100	6900	331200	1	1	327888	950088				0.02%,0.01%
11	โฉนด	21002	4	3	42	1	1942	200	388400											388400				0.01%	
12	โฉนด	21003	0	3	11	4	311	200	62200											62200				0.30%	
13	โฉนด	22240	2	3	26	1	1126	260	292760											292760				0.01%	
14	โฉนด	22272	1	1	30	5	530	300	159000	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	80	100	6900	552000	1	2	540960	699960				0.02%,0.01%
15	โฉนด	22640	2	1	57	1	957	440	421080											421080				0.01%	
16	โฉนด	22646	1	2	10	1	610	200	122000											122000				0.01%	
17	โฉนด	23022	4	1	99	1	1799	260	467740											467740				0.01%	
18	โฉนด	32362	3	2	17	1	1417	260	368420											368420				0.01%	
19	โฉนด	49110	5	2	17	1	2217	200	443400											443400				0.01%	
20	โฉนด	51198	0	1	15	4	115	200	23000											23000				0.30%	
21	โฉนด	55917	7	2	68	1	3068	260	797680											797680				0.01%	
22	โฉนด	66140	0	0	85	5	85	300	25500	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6900	662400	10	10	596160	621660				0.02%,0.01%
23	โฉนด	66171	0	0	26	5	26	200	5200	1	528:โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	พาณิชย์กรรม	36	100	2150	77400	1	3	75078	75078				0.3%
24	โฉนด	66441	4	0	53	1	1653	260	429780											429780				0.01%	
25	โฉนด	66452	0	0	70	5	70	300	21000	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	150	100	6900	1035000	101	93	72450	93450				0.02%,0.3%
26	โฉนด	66657	2	0	81	1	881	200	176200											176200				0.02%,0.3%,0.01%	
27	โฉนด	67688	0	2	31	5	231	300	69300	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	45	21.95	6900	310500	1	1	307395	322607.2				0.02%,0.01%
28	โฉนด	69250	0	0	87	5	87	300	26100	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	160	78.05	6900	1104000	11	12	971520	1025607.8				0.02%,0.01%
29	อื่นๆ		0	0	13.5	5	13.5		0	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40	100	6900	276000	1	1	273240	299340				0.02%,0.01%
			0	0						1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	100	6900	372600	23	36	238464	238464				0.02%

15706674

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท