

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลท่าแลง.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยชื่กรรณารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1	โฉนด	22243	5	3	17	1	2317	200	463400												463400					0.01%	
2	โฉนด	22561	5	0	75	1	2075	440	913000																		0.01%
3	โฉนด	34186	1	3	71	1	771	300	231300																		0.01%
4	โฉนด	44687	6	1	35	1	2535	200	507000																		0.01%
5	โฉนด	44691	4	0	25	1	1625	200	325000																		0.01%
6	โฉนด	44694	0	2	55	5	255	300	76500	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54	50	6900	372600	8	8	342792	381042						0.02%,0.01%
										2	504:โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	54	50	2600	140400	1	3	136188	174438						0.02%,0.01%
7	โฉนด	67197	2	0	49	1	849	200	169800																		0.01%

3164980

- หมายเหตุ
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท