

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลท่าแลง.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	19460	1	2	20	5	820	260	161200											161200					0.01%	
2	โฉนด	19462	0	2	94	5	294	300	88200	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90	81.08	6900	621000	36	62	235980	307493.51					0.02%,0.01%
										2	504:โรงจอดรถ	เพิง	อยู่อาศัย	21	18.92	2600	54600	1	3	52962	69648.49					0.02%,0.01%
3	โฉนด	19824	0	3	6	1	306	300	91800											91800					0.01%	
4	โฉนด	19846	1	2	24	1	624	200	124800											124800					0.01%	
5	โฉนด	19855	1	3	48	5	748	750	561000	1	100:ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108	100	6900	745200	1	1	737748	1298748					0.02%,0.01%
6	โฉนด	19868	1	1	89	1	589	300	176700											176700					0.01%	
7	โฉนด	21345	14	2	28	1	5828	260	1515280											1515280					0.01%	
8	โฉนด	21346	9	3	73	1	3973	260	1032980											1032980					0.01%	
9	โฉนด	22979	2	2	25	1	1025	300	307500											307500					0.01%	
10	โฉนด	23016	0	2	70	1	270	200	54000											54000					0.01%	
11	โฉนด	42991	2	2	8	3	1008	260	262080											262080					0.30%	
12	โฉนด	46252	0	0	68	3	68	300	20400											20400					0.30%	
13	โฉนด	46844	0	0	45	3	45	300	13500											13500					0.30%	

5436130

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท